



RIEBIŅU NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr. 90001882087

Saules iela 8, Riebiņi, Riebiņu novads, LV-5326

Tālrunis: 653-24376, fakss: 653-24375, e-pasts: riebini@riebini.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR. 8/2016

Riebiņu novada Riebiņu pagastā

APTIPRINĀTI

ar Riebiņu novada domes

15.03.2016. sēdes

Lēmumu Nr. 11 (prot. Nr. 5)

ĪPAŠUMA NOVĒRTĒŠANAS KRITĒRIJI RIEBIŅU NOVADĀ, NOSAKOT ATBILSTĪBU TRŪCĪGAS ĢIMENES (PERSONAS) STATUSAM

Izdoti saskaņā ar Ministru kabineta
2010.gada 30.marta noteikumu Nr.299
“Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi
dzīvojošas personas atzīšanu par
trūcīgu” 19.4.apakšpunktu

1. Saistošie noteikumi nosaka ģimenei vai atsevišķi dzīvojošai personai (turpmāk – ģimene (persona)) piederoša kustamā un nekustamā īpašuma (turpmāk - īpašums) novērtēšanas kritērijus, nosakot ģimenes (personas) atbilstību trūcīgās ģimenes (personas) statusam.

2. Nosakot atbilstību trūcīgās ģimenes (personas) statusam, par īpašumu netiek uzskatīts:

2.1. viens vai vairāki nekustamie īpašumi, kuru kopējā kadastrālā vērtība ir mazāka par 3500 EUR ģimenēm vai personām, kurām nav bērnu izglītojamā vecumā. Ģimenēm, kurās ir bērni no 5 līdz 24 gadu vecumam un iegūst izglītību, novērtējums tiek palielināts par 1500 EUR par katru bērnu.

2.2. viens automobilis vai motocikls, kas ģimenes (personas) īpašumā ir ilgāk par 24 mēnešiem un ir vecāks par 10 gadiem, skaitot no pirmās reģistrācijas gada,

2.3. viens motorollers, mopēds, motorlaiva vai airu laiva.

2.4. traktors, kas ir vecāks par desmit gadiem, kas nepieciešams ģimenes rīcībā esošās zemes apstrādāšanai un lauksaimniecības produktu ražošanai ģimenes patēriņam.

2.5. Nosacījums par īpašuma tiesību ilgumu un automobiļa vecumu neattiecas uz I - II grupas invalīdiem, ja personai ir noteiktas medicīniskās indikācijas speciāli pielāgota vieglā automobiļa iegādei un pabalsta transporta izdevumu kompensēšanai saņemšanai, piederošajiem transportlīdzekļiem.

2.6. īpašums, tiesības, ar kuru rīkoties ir aprobežotas ar likumu;

2.7. īpašums, tiesības, ar kuru rīkoties ir aprobežotas ar tiesas lēmumu vai līgumu un šāds aprobežojums ir reģistrēts zemesgrāmatā.

3. Nosakot nekustamā īpašuma kadastrālo vērtību, tiek izmantota Valsts zemes dienesta publiskās daļas informācija. Strīda gadījumā ģimenei (personai) ir pienākums iesniegt nekustamā īpašuma kadastra izziņu.

4. Atzīt par spēku zaudējušiem Riebiņu novada domes 2011.gada 12.aprīļa saistošos noteikumus Nr.5 „Zemes, meža un ēku novērtēšanas kritēriji, nosakot atbilstību trūcīgās ģimenes (personas) statusam Riebiņu novada iedzīvotājiem.”

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Jāzeps Ivanāns

PASKAIDROJUMA RAKSTS
SAISTOŠAJIEM NOTEIKUMIEM Nr. 8/2016
 „ĪPAŠUMA NOVĒRTĒŠANAS KRITĒRIJIEM RIEBIŅU NOVADĀ, NOSAKOT
 ATBILSTĪBU TRŪCĪGAS ĢIMENES (PERSONAS) STATUSAM”

1.	Pamatojums	Pamatojoties uz to, ka pašvaldības īpašumā ir neizīrētas dzīvojamās telpas, pašvaldība ir izstrādājusi saistošos noteikumus “Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” (turpmāk - Noteikumi), lai apmierinātu prasību pēc dzīvojamās platības trūcīgajām un mazaizsargātajām grupām ar atvieglotu komunālo pakalpojumu maksu
2.	Normatīvā akta projekta būtība	Saistošie noteikumi izstrādāti, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 6.pantu, kur noteikts, ka kārtību, kādā personu (ģimeni) atzīst par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli, nosaka attiecīgās pašvaldības dome. Saistošie noteikumi tiek izdoti ar mērķi, lai noteiktu, kā tiek sociālajiem dzīvokļiem noteikts statuss, to veidošanas princips, uzturēšanas, apsaimniekošanas, pārvaldīšanas un uzskaites kārtība, personu loku, kas ir tiesīgas īrēt sociālos dzīvokļus, kā arī kārtību, kādā Riebiņu novada pašvaldība sniedz sociālo palīdzību, izīrējot sociālos dzīvokļus. Saistošie noteikumos ir 6 daļas – vispārīgie jautājumi, sociālā dzīvokļa statusa noteikšana, sociālo dzīvokļu uzturēšanas, apsaimniekošanas un pārvaldīšanas kārtība, personas, kurām ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli, sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība un secība, noslēguma jautājumi. Noteikumu būtība – informēt iedzīvotājus par sociālo dzīvokļu esamību un iedzīvotāju sociālām kategorijām, kurām var piešķirt sociālos dzīvokļus
II. Normatīvā akta projekta ietekme uz sabiedrību		
1.	Sabiedrības mērķa grupa	Fiziskas personas, kuras Riebiņu novada teritorijā deklarējušas savu pamata dzīvesvietu, kuras atzītas par trūcīgām, vai ir sociāli mazaizsargātas
2.	Ietekme uz uzņēmēj sabiedrības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms
3.	Administratīvās procedūras raksturojums	Administratīvās procedūras netiek mainītas
III. Normatīvā akta projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu		
1.	Finansiālā ietekme	Veicot ierobežojumus pabalstu veidos, būtiska ietekme uz pašvaldības budžetu nav prognozējama
2.	Cita informācija	Nav
IV. Kā tiks nodrošināta normatīvā akta izpilde		

1.	Kā tiks nodrošināta normatīvā akta izpilde no pašvaldības puses – vai tiek radītas jaunas institūcijas vai paplašinātas esošo institūciju funkcijas	Jaunas institūcijas netiks radītas un esošo institūciju funkcijas netiks paplašinātas
2.	Kā sabiedrība tiks informēta par normatīvā akta ieviešanu	Normatīvais akts tiks publicēts Riebiņu novada domes informatīvajā izdevumā “Riebiņu Novada Ziņas”, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas mājas lapā un pašvaldības mājas lapā www.riebini.lv
V. Kādas konsultācijas notikušas, sagatavojot normatīvā akta projektu		
1.	Ar kādiem sabiedrības pārstāvjiem konsultācijas ir notikušas	Noteikumu izstrādes procesā Riebiņu novada domes Sociālais dienests konsultējās ar Riebiņu novada deputātiem, Riebiņu novada pašvaldības juristu. Konsultēšanās ar sabiedrību nav notikusi, jo sabiedrības viedoklis nav būtisks šo noteikumu izstrādei un izpildei
2.	Kāds konsultāciju veids ir izmantots	Saruna, viedokļu noskaidrošana
3.	Cita informācija	Nav

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Jāzepe Ivanāns