



RIEBIŅU NOVADA DOME
Reģistrācijas Nr. 90001882087
Saules iela 8, Riebiņi, Riebiņu novads, LV-5326
DOMES SĒDES PROTOKOLS
Riebiņu novada Riebiņu pagastā

2019. gada 15. janvārī

Nr. 1

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.05

Sēdes darba kārtībā:

N.p.k.	Skatāmais jautājums	Ziņotājs
1.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Trūpi”	P. Rožinskis
2.	Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Gaļinas”	P. Rožinskis
3.	Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 76760040423 atsavināšanu	P. Rožinskis
4.	Par nekustamā īpašuma “Kokles” ar kadastra numuru 76760040170 atsavināšanu	P. Rožinskis
5.	Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs”	P. Rožinskis
6.	Par izsoles rezultātu apstiprināšanu	P. Rožinskis
7.	Par ģimenes ārstu darbības pamatteritoriju iedalījuma plāna saskaņošanu 2019. -2021. gadam	P. Rožinskis
8.	Iesniegumu izskatīšana	P. Rožinskis
9.	Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināšanai nodotajiem dzīvokļu īpašumiem	P. Rožinskis
10.	Par siltumenerģijas tarifiem Riebiņu ciematā	P. Rožinskis
11.	Par nekustamā īpašuma „Taureņi”, kadastra numurs 7670 012 0265, trešo izsoli	P. Rožinskis
12.	Par amatu saraksta un amatalgu 2019. gadam apstiprināšanu	P. Rožinskis

Sēdi vada domes priekšsēdētājs Pēteris Rožinskis

Protokolē lietvede Karīna Nagle

Sēdē piedalās: Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns

Nepiedalās: Ineta Anspoka (aizņemta pamatdarbā), Dina Staškeviča (attaisnojošo iemeslu dēļ)

Domes administrācijas pārstāvji: ekonomiste V. Bogdanova, Sociālās dienesta vadītāja S. Sprindža, Izglītības jautājumu koordinatore E. Visocka, Nekustamā īpašuma speciāliste I. Upeniece

Domes priekšsēdētājs ierosina papildus izskatīt šādus jautājumus:

- 1. Par Dravnieku pamatskolas Attīstības plāna apstiprināšanu;**
- 2. Par Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2019. -2024. gadam izstrādi un darba grupas apstiprināšanu;**
- 3. Par saistošo noteikumu Nr. 1-2019 “Par kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” projekta apstiprināšanu;**
- 4. Par saistošo noteikumu Nr. 2/2019 “Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas un samaksas kārtību Riebiņu novadā” projekta apstiprināšanu;**
- 5. Par saistošo noteikumu Nr. 3/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2018. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 12/2018 “Par Riebiņu novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem”” projekta apstiprināšanu**
- 6. Par saistošo noteikumu Nr. 4/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2018. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 11/2018 “Par materiālo palīdzību Riebiņu novadā”” projekta apstiprināšanu;**
- 7. Par saistošo noteikumu Nr. 5/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2016. gada 19. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/2016 “Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”” projekta apstiprināšanu;**
- 8. Iepirkumu komisijas lēmumu apstiprināšana;**
- 9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Kalna Sprindži 1”;**
- 10. Iesniegumu izskatīšana;**
- 11. Par Roberta Mūka muzeja Galēnos dokumentu apstiprināšanu.**

*Atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:** Apstiprināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus vienpadsmit jautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus, un sākt sēdi.*

1.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Trūpi”

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes Ināras Upenieces lēmumprojektu par J. T., personas kods, 2018. gada 19. decembra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030016 sadalīšanu

nekustamajā īpašumā „Trūpi”, kadastra numurs 76480030016. Zemes vienība jāsadala divos zemes gabalos, kas atrodas Maltas Trūpos, Galēnu pagastā, Riebiņu novadā. Nekustamā īpašuma „Trūpi” sadalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030016 kopplatība ir 13,0 ha, tā sadalāma 5,0 ha un 8,0 ha platībās.

*Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem”, Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas „Lauku zemes (L1)”, izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālplānojuma „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Trūpi” ar kadastra Nr. 76480030016, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76480030016 (platība 13,0ha), zemes vienību sadalot divos zemes gabalos 5,0ha un 8,0ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.

2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.

3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (5,0 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi- lauksaimniecība (kods 0101).

3.1. Noteikt atdalāmā zemes gabala (5,0ha) plānoto nosaukumu „Asari”.

4. Noteikt paliekošā zemes gabala (8,0ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi-lauksaimniecība (kods 0101).

5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritoriālplānojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.

6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1: 10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).

7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.

8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts izstrādājams elektroniskā formā.

9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Riebiņu novada domē.

2.

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam „Galinas”

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un NĪ speciālistes Ināras Upenieces lēmumprojektu par SIA „RUŠONAS MUIŽA”, reģ. Nr. 41503039469, jur. adrese: Pulkveža Brieža iela 8-1, Rīga, valdes locekļa Artūra Upenieka, 2019. gada 4. janvāra iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700130130 sadalīšanu nekustamajā īpašumā „Gaļinas”, kadastra numurs 76700130130. Zemes vienība

jāsadala divos zemes gabalos, kas atrodas Rušonā, Rušonas pagastā, Riebiņu novadā.

Nekustamā īpašuma „Gaļinas” sadalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700130130 kopplatība ir 2,77 ha, tā sadalāma 1,0 ha un 1,77 ha platībās.

*Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem”, Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas „Lauku zemes (L1)”, izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālpilnojumā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj**:*

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Gaļinas”, kadastra Nr. 76700130130, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76700130130 (platība 2,77ha), zemes vienību sadalot divos zemes gabalos 1,0 ha un 1,77 ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.

2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.

3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (1,0ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi-sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas (kods 0503).

3.1. Noteikt atdalāmā zemes gabala (1,0ha) plānoto nosaukumu „Ūdenstūrisma rekreācijas centrs”.

4. Noteikt paliekošā zemes gabala (1,77ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi-lauksaimniecība (kods 0101).

5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritoriālpilnojumumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.

6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1: 10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).

7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.

8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts izstrādājams elektroniskā formā.

9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Riebiņu novada domē.

3.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 76760040423 atsavināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas lēmumprojektu par A. K., personas kods, dekl. adrese, iesniegumu par zemes gabala 0,2 ha platībā nodošanu atsavināšanai, kas atrodas Miera ielā 12, Silajāņos, Silajāņu pagastā, Riebiņu novadā.

Dome konstatē:

Silajāņu pagasta nekustamais īpašums “Miera iela 12” ar kadastra numuru 76760040423 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040423 (0,20ha). Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu bijušajam zemes lietotājam ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Persona ir noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu.

*Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu un 44.pantu, saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 5.daļu un atbilstoši Riebiņu novada dome īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas atzinumam, novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

- 1. Veikt apbūvētas zemes vienības 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7676 004 0423 kadastrālo uzmērīšanu.**
- 2. Nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 76760040423, reģistrēt zemesgrāmatā uz Riebiņu novada pašvaldības vārda.**
- 3. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76760040423 atsavināt.**
- 4. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76760040423 atsavināšanas veidu-pārdošana par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktā minētā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.**

4.

Par nekustamā īpašuma “Kokles” ar kadastra numuru 76760040170 atsavināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas lēmumprojektu par A. K., personas kods, dekl. adrese, iesniegumu par zemes gabalu 8,5079 ha platībā nodošanu atsavināšanai, kas atrodas Silajānos, Silajāņu pagastā, Riebiņu novadā.

Dome konstatē: Silajāņu pagasta nekustamais īpašums “Kokles” ar kadastra numuru 76760040170 sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76760040170 (0,2079 ha, apbūvēta), 76760040171 (1,8 ha), 76760040172 (2,7 ha) un 76760040173 (3,8 ha). Zemes vienības nav kadastrāli uzmērītas.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu bijušajam zemes lietotājam ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības. Persona ir noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu.

*Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu un 44.pantu, saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3. panta 5.daļu un atbilstoši Riebiņu novada dome īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas atzinumam, novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošo informāciju, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

1. Veikt apbūvētas zemes vienības 0,2079 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7676 004 0170, neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 76760040171 1,8 ha platībā, 76760040172 2,7 ha platībā un 76760040173 3,8 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu.

2. Nekustamo īpašumu “Kokles” ar kadastra numuru 76760040170, reģistrēt zemesgrāmatā uz Riebiņu novada pašvaldības vārda.

3. Nekustamo īpašumu “Kokles”, sastāvošu no četrām zemes vienībām, atsavināt.

4. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76760040423 atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta 4. daļas 8. punktā minētā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

5.

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs”

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Riebiņu novada domes jurista sagatavoto lēmumprojektu par bieži sastopamo derīgo izrakteņu smilts – grants un smilts ieguves atļaujas izsniegšanu VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas Nr. 40003356530, piederošajā „Skangeļi” atradnē.

2018. gada 7. janvārī tika saņemts VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas Nr. 40003356530, Vaļņu iela 15, Daugavpils, iesniegums par atļaujas izsniegšanu bieži sastopamo derīgo izrakteņu smilts – grants un smilts ieguvei atradnē „Skangeļi”, kura atrodas Riebiņu pagastā, Riebiņu novadā (kadastra Nr. 7662 006 0153).

1994.gada 19.maija likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 11.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldība var izsniegt atļaujas un licences komercdarbībai, 1996.gada 2.maija likuma "Par zemes dzīlēm" 4.panta 1.daļas 3.punktu, kas nosaka, ka zemes dzīļu fonda izmantošanas pārraudzību neatkarīgi no tā piederības (īpašnieka) normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā valsts vārdā veic vietējās pašvaldības, 4.panta 5.daļas 1.punktu, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības savās administratīvajās teritorijās Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un ievērojot Valsts vides dienesta noteiktos ieguves limitus, izsniedz atļaujas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei, 2011.gada 29.septembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” un 2007.gada 1.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4.punktu, kas nosaka, ka valsts nodeva par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju ir 142,29 euro, saskaņā ar 2018. gada 7. maija valsts SIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” lēmumu, protokols nr. 32., akceptēt atlikušos N kategorijas smilts-grants un smilts krājumus atradnē "Skangeļi" – 1159,57 tūkst. m3 smilts - grants, 45,47 tūkst. m3 smilts, smilts – grants un smilts atradnes „Skangeļi” izvietojuma plānu, izsniegto derīgo izrakteņu atradnes pasi (derīgu līdz 2043.gada 28. jūnijam), atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:**

1. Izsniegt VAS „Latvijas autoceļu uzturētājs”, reģistrācijas Nr. 40003356530, adrese: Vaļņu iela 15, Daugavpils, pēc valsts nodevas – 142,29 euro (viens simts četrdesmit divi eiro, 29 centi) samaksas Riebiņu novada domei, reģistrācijas Nr. 90001882087, kontā AS SEB Bankā (kods UNLALV2X Konts LV12UNLA0050005638857), bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju uz laiku līdz 2043. gada 28. jūnijam smilts – grants un smilts atradnei „Skangeļi”.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas aleja 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.

Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas lēmumprojektu par izsoles rezultātu apstiprināšanu. Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2018.gada 11.decembra lēmumu Nr. 2 (prot. Nr. 17) „Par kustamās mantas izsoli” un atbilstoši 2018. gada 11. decembra Riebiņu novada domes kustamās mantas – vieglās automašīnas LADA 4x4, valsts reģistrācijas Nr. JO386, izsoles noteikumiem, 2019. gada 10. janvārī notika mutiska izsole ar augšupejošu soli pašvaldības kustamās mantas pārdošanai.

Atbilstoši 2019. gada 10. janvāra pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas izsoles protokolam Nr. 1 notikušajā izsolē piedalījās viens pretendents. Pašvaldības kustamo mantu nosolīja fiziska persona A. S., personas kods, dekl. adrese, par 750,00 EUR (septiņi simti piecdesmit euro).

*Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Ministru kabineta 2011. gada 1. februāra noteikumiem Nr. 109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upeniņš, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

Apstiprināt izsoles rezultātus saskaņā ar 10.01.2019. Pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas pašvaldības īpašuma - kustamas mantas izsoles protokolu Nr. 1.

7.

Par ģimenes ārstu darbības pamatteritoriju iedalījuma plāna saskanošanu 2019. - 2021. gadam

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas lēmumprojektu par Nacionālā veselības dienesta Latgales nodaļas 28.12.2018. vēstuli Nr. 8-4/1097 par ģimenes ārstu darbības pamatteritoriju iedalījuma plāna saskanošanu 2019. - 2021. gadam (skat. pielikumu).

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upeniņš, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Saskaņot ģimenes ārstu darbības pamatteritoriju iedalījuma plānu Riebiņu novadā 2019. - 2021. gadam.

8.

Iesniegumu izskatīšana

8.1.

I. M. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un

Nekustamā īpašuma speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par I. M., personas kods, dzīv., 2018. gada 19. decembra iesniegumu par zemes nomu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj**:*

- 1. Izbeigt zemes nomas attiecības ar I. M., personas kods (persona mirusi).**
- 2. Iznomāt 0,5190 ha platībā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7648 004 0128 I. M., personas kods.**
- 3. Slēgt lauku apvidus zemes nomas līgumu uz 10 gadiem.**

8.2.

E. P. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Nekustamā īpašuma speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par E. P., personas kods, dzīv., 2019. gada 9. janvāra iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj**:*

Slēgt vienošanos par 2014. gada 19. februārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. P-2 pagarināšanu, nosakot beigu termiņu - 2024. gada 18. februāris.

8.3.

Mednieku biedrības "Duplets i" iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Nekustamā īpašuma speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par Mednieku biedrības "Duplets i", reģ. Nr. 40008104001, izpildinstitūcijas locekļa Arnolda Ivdra 2018. gada 17. decembra iesniegumu par līguma pagarināšanu par medību platību izmantošanu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj**:*

Pagarināt līguma termiņu uz pieciem gadiem par šādām zemes vienībām: 76700120165 (1,5 ha), 76700120153 (5,9 ha), 76700120163 (8 ha), 76700120169 (13,2 ha), 76700150040 (0,7903 ha), 76700150011 (3,7 ha), 76700120223 (0,5 ha).

8.4.

Mednieku kluba "Sābri" iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un

Nekustamā īpašuma speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par Mednieku kluba “Sābri” valdes locekļa Pētera Visocka 2018. gada 17. decembra iesniegumu par līguma slēgšanu par medību platību izmantošanu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

- 1. Slēgt līgumu par medību platību izmantošanu uz pašvaldībai piekritīgās zemes ar kadastra Nr. 7680 001 0058 (platība 5,3876 ha) ar mednieku klubu “Sābri” uz 5 (pieciem) gadiem.**
- 2. Veikt izmaiņas 2018. gada 17. janvārī noslēgtajā līgumā par medību platību izmantošanu ar mednieku kolektīvu “Trio” par attiecīgo zemes vienību (saskaņots).**

8.5.

SIA “Austrumlatvijas koncertzāle” iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas lēmumprojektu par SIA “Austrumlatvijas koncertzāle” 2018. gada 29. novembra iesniegumu par finansiālu atbalstu Latgaliešu kultūras Gada balvai “Boņuks 2018” EUR 250 apmērā, ceremonija notiks š. g. 24. februārī.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Piešķirt finansiālu atbalstu EUR 150 apmērā balvas pasniegšanas ceremonijas norises nodrošināšanai.

8.6.

Stabulnieku pagasta teritoriālās pārvaldes vadītājas F. Znotiņas iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas lēmumprojektu par Stabulnieku pagasta teritoriālās pārvaldes vadītājas F. Znotiņas 2018. gada 18. decembra iesniegumu par elektrības pieslēguma ierīkošanu pašvaldības dzīvoklim Jaunā ielā 3-1, Stabulniekos.

Dome konstatē:

1. Dzīvoklis pieder pašvaldībai, ir izīrēts E. G., pašreiz elektrība ir atslēgta.
2. A/S “Sadales tīkls” ir iesniedzis elektroietaišu tehniskos noteikumus, pamatojoties uz tiem ir izstrādāta tāme ar ierīkošanas izmaksām – EUR 499,92 (ar PVN).

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

1. Pieslēgt elektrību pašvaldībai piederošajam dzīvoklim Jaunā ielā 3-1, Stabulniekos, Stabulnieku pagastā, Riebiņu novadā.
2. Nepieciešamo finansējumu paredzēt 2019. gada budžetā.

9.

Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināšanai nodotajiem dzīvokļu īpašumiem

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas iesniegtu lēmumprojektu par nosacītās cenas apstiprināšanu dzīvokļu īpašumiem, kuri saskaņā ar novada domes lēmumiem ir nodoti privatizācijai.

Dome konstatē, ka pamatojoties uz dzīvokļu īrnieku iesniegumiem un domes sēdes lēmumiem „Par dzīvokļu nodošanu atsavināšanai” privatizācijas un atsavināšanas komisija veic atsavināšanas procedūras, ir veikta dzīvokļu reģistrācija NĪVKIS un ir veikta dzīvokļu īpašumu reģistrēšana zemesgrāmatā.

Saskaņā ar novada domes pieņemtajiem lēmumiem nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija veica šādu dzīvokļu īpašumu cenas aprēķināšanu:

Dzīvokļa adrese, Kadastra numurs	Īrnieka vārds, uzvārds	Dzīvokļa platība m ²	Kadastrālā vērtība (euro)	Atsavināšanas izdevumi dz.plat. m ² x 0,1priv. sert. x 39,84 (euro)	Nosacītā cena (euro)
Jaunā iela 5A k-2-8 7680 900 0024		34.30	898,00	136.65	1034.65
Jaunā iela 5A-5 7680 0900 0026		87.10	2011,00	347.01	2358.01
Jaunā iela 5A-8 7680 0900 0025		34.10	739,00	135.85	874.85
Jaunā iela 5-24 7680 900 0022		68.7	1892,00	273.70	2165.7
“Gailīšu Īpašumi 1”-3 7680 900 0188		22.8	175,00	90.84	265.84

*Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu, saskaņā ar likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemes grāmatās” atbilstoši Riebiņu novada domes īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas atzinumam, izvērtējot rīcībā esošu informāciju, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Jaunā iela 5A k-2-8” ar kadastra numuru 7680 900 0024 nosacīto cenu EUR 1034,65 (viens tūkstotis trīsdesmit četri euro un 65 centi).
2. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Jaunā iela 5A-5” ar kadastra numuru 7680 900 0026 nosacīto cenu EUR 2358,01 (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit astoņi euro un 01 centi).
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Jaunā iela 5A-8” ar kadastra numuru 7680 900 0025 nosacīto cenu EUR 874,25 (astoņi simti septiņdesmit četri euro un 25 centi).
4. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Jaunā iela 5-24” ar kadastra numuru 7680 900 0022 nosacīto cenu EUR 2165,70 (divi tūkstoši viens simts sešdesmit pieci euro un 70 centi).
5. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma „Gailīšu Īpašumi 1-3” ar kadastra numuru 7670 900 0188 nosacīto cenu EUR 265,84 (divi simti sešdesmit pieci euro un 84centi).
6. Noteikt atlaidi ne vairāk kā 20% apmērā no kadastrālās vērtības par īres tiesību pirkšanu no pašvaldības un par kapitālieguldījumiem, saskaņā ar pašvaldības izziņu un apliecinošiem dokumentiem.

10.

Par siltumenerģijas tarifiem Riebiņu ciematā

Ziņo P. Rožinskis, uzstājas V. Bogdanova, Ā. Elsts, Ā. Pudule

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un ģeogrāfisko lietu komitejas lēmumprojektu par SIA „Agrofirma „Turība””, reģ. Nr. 47703000195, 2019. gada 2. janvāra vēstuli Nr. 194 par siltumenerģijas cenas izmaiņām, kurā tiek paziņots, ka ar šī gada 1. janvāri siltumenerģijas tarifs tiek noteikts EUR 63,03 (bez PVN) par 1 MWh, klāt ir pievienota Vienošanās par siltumenerģijas tarifa izmaiņām.

Līdz šim tarifs bija EUR 56 bez PVN par 1 MWh, bet pagājušajā apkures sezonā iedzīvotāji un iestādes par apkuri maksāja EUR 54,46 par 1 MWh (bez PVN). Riebiņu novada dome ar SIA „Agrofirma „Turība”” norēķinās ar autonomo siltuma ražotāju pilnā apjomā un pēc tam iekasē ekvivalentu maksu no īrniekiem un nomniekiem. Siltumenerģijas piegādes objekti Riebiņu pagastā (izņemot pašvaldības iestādes) ir: dzīvojamā māja Parka ielā 2, Rēzeknes ielā 1 un ēka Viļānu ielā 2A. Ēkā Viļānu ielā 2A, Riebiņos atrodas divi dzīvokļi, ārsta prakse, aptieka un frizētava.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, nolemj:

1. Slēgt Vienošanos ar SIA „Agrofirma „Turība””, reģ.Nr.47703000195, par siltumenerģijas tarifa izmaiņām ar 2019. gada 1. februāri.
2. Apstiprināt siltumenerģijas tarifu par 1 MWh- EUR 63,03 bez PVN.
3. Noteikt maksu par siltumenerģiju dzīvojamās ēkas Parka ielā 2 un Rēzeknes ielā 1, Riebiņos īrniekiem EUR 63,03 (bez pievienotās vērtības nodokļa) par 1 MWh ar 2019. gada 1. februāri.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas aleja 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.

Par nekustamā īpašuma „Taureņi”, kadastra numurs 7670 012 0265, trešo izsoli

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un ģeogrāfisko lietu komitejas un Privatizācijas un atsavināšanas komisijas lēmumprojektu par nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemes gabala „Taureņi”, Rušonas pagastā Riebiņu novadā atkārtotu izsoli un objekta izsoles noteikumu projektu.

Dome konstatē, ka otrā nekustamā īpašuma izsole tika izsludināta un noteikta 2018.gada 12.decembrī, uz kuru nepieteicās neviens pretendents, izsole nenotika.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otro daļu, kurā noteikts, ka pēc otrās nesekmīgās izsoles pašvaldība, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), var ierosināt rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 % no nosacītās cenas.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija

*Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

- 1. Noteikt nekustamā īpašuma „Taureņi”, Rušonas pagasts, Riebiņu novads, kadastra numurs 7670120265 trešo izsoli.**
- 2. Noteikt atsavināšanas veidu – rakstiska izsole ar augšupejošu soli.**
- 3. Apstiprināt Riebiņu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Taureņi” Rušonas pagastā Riebiņu novadā, kura sastāvā ietilpst viena zemes vienība 14,58 ha platībā, izsoles sākumcenu – EUR 10 000,00 (desmit tūkstoši *euro 00 centi*)).**
- 4. Apstiprināt Riebiņu novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Taureņi” Rušonas pagastā Riebiņu novadā, ar kadastra numuru 76700120265 izsoles noteikumu projektu (saskaņā ar 2. pielikumu).**

12.

Par amatu saraksta un amatalgu 2019. gadam apstiprināšanu

Ziņo P. Rožinskis, uzstājas V. Bogdanova

Novada dome izskata Finanšu un Saimniecisko un īpašuma lietu komitejas un domes ekonomistes Valentīnas Bogdanovas sagatavoto lēmumprojektu par amatu saraksta un amatalgu 2019. gadam apstiprināšanu saskaņā ar pielikumu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, balsojumā par deputātu atalgojumu katrs deputāts par savu amatalgu nepiedalās, **nolemj:***

Apstiprināt amatu sarakstu un amatalgas 2019. gadam saskaņā ar 3. pielikumu.

13.

Par Dravnieku pamatskolas Attīstības plāna apstiprināšanu

Ziņo Ā. Elsts, uzstājas P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas lēmumprojektu par Dravnieku pamatskolas direktora Jāņa Znotiņa iesniegto Dravnieku pamatskolas Attīstības plānu 2019.-2021.gadam (skat. pielikumu).

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Apstiprināt Dravnieku pamatskolas Attīstības plānu 2019- 2021. gadam saskaņā ar 4. pielikumu.

14.

Par Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2019. -2024. gadam izstrādi un darba grupas apstiprināšanu

Ziņo Ā. Elsts, uzstājas P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas un Riebiņu novada multifunkcionālā jaunatnes iniciatīvu centra „Pakāpieni” (turpmāk - Centrs) jaunatnes lietu speciālista, vadītāja Oskara Bērziņa sagatavoto lēmumprojektu par Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2019.-2024.gadam izstrādi un darba grupas apstiprināšanu.

Likuma “Par Jaunatni” 5.pants nosaka, ka pašvaldība, pildot savas funkcijas, veic darbu ar jaunatni, ievērojot jaunatnes politikas pamatprincipus un valsts jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentus. Pašvaldība plāno darbu ar jaunatni, izstrādājot pašvaldības jaunatnes politikas attīstības plānošanas dokumentus.

Līdz šim darbs ar jaunatni Riebiņu novadā plānots viena gada ietvaros, balstoties uz Centra izstrādāto gada aktivitāšu plānu, bet, lai sekmīgi veiktu darbu ar jaunatni ilgtermiņā un piedalītos projektu konkursos ir nepieciešams apstiprināt Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2019.-2024.gadam izstrādi un darba grupu.

Darba grupas sastāvs:

Darba grupas vadītājas: Riebiņu novada multifunkcionālā jaunatnes iniciatīvu centra „Pakāpieni” jaunatnes lietu speciālists, vadītājs Oskars Bērziņš;

Darba grupas locekļi: Riebiņu novada vidusskolas lietvede-arhīviste, skolotāja Sanita Upeniece

Riebiņu novada domes Attīstības un plānošanas daļas projektu vadītāja Ilze Kudiņa;

Riebiņu novada iedzīvotāja, jaunieta Darja Komlačeva;

Riebiņu novada iedzīvotāja, jaunieta Elīza Kabakova;

Riebiņu novada iedzīvotāja, jaunieta Evija Meluškāne;

Riebiņu novada iedzīvotājs, jaunieta Lauris Uzulnīks.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

1. Uzsākt Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2019.-2024.gadam izstrādi.

2. Apstiprināt Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2019.-2024.gadam izstrādes darba grupu šādā sastāvā:

Darba grupas vadītājs: Riebiņu novada multifunkcionālā jaunatnes iniciatīvu centra „Pakāpieni” jaunatnes lietu speciālists, vadītājs Oskars Bērziņš;

Darba grupas locekļi: Riebiņu novada vidusskolas lietvede-arhīviste, skolotāja Sanita Upeniece

Riebiņu novada domes Attīstības un plānošanas daļas projektu vadītāja Ilze Kudiņa;

Riebiņu novada iedzīvotāja, jaunieta Darja Komlačeva;

Riebiņu novada iedzīvotāja, jaunieta Elīza Kabakova;

Riebiņu novada iedzīvotāja, jaunieta Evija Meluškāne;

Riebiņu novada iedzīvotājs, jaunieta Lauris Uzulnīks.

3. Paziņojumu par Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2019.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu publicēt pašvaldības mājas lapā www.riebini.lv, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Riebiņu novada ziņas”.

4. Lēmumu par Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2019.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu nosūtīt Latgales plānošanas reģionam un kaimiņu pašvaldībām.

5. Atcelt Riebiņu novada dome 18.12.2017. lēmumu Nr. 2 “Par Riebiņu novada jaunatnes politikas attīstības plāna 2018.-2022.gadam izstrādi un darba grupas apstiprināšanu” (prot. Nr. 11(18)).

15.

Par saistošo noteikumu Nr. 1-2019 “Par kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” projekta apstiprināšanu

Ziņo Ā. Elsts, uzstājas P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas lēmumprojektu par saistošo noteikumu Nr. 1-2019 “Par kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” projekta apstiprināšanu.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, nolemj:

Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. 1-2019 “Par kārtību, kādā pašvaldība atbilstoši tās noteiktajām vidējām izmaksām sedz pirmsskolas izglītības programmas izmaksas privātajai izglītības iestādei” projektu saskaņā ar 5. pielikumu.

16.

Par saistošo noteikumu Nr. 2/2019 “Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas un samaksas kārtību Riebiņu novadā” projekta apstiprināšanu

Ziņo M. Krole, uzstājas P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Sociālo jautājumu komitejas un Sociālā dienesta vadītājas S. Sprindžas lēmumprojektu par saistošo noteikumu Nr. 2/2019 “Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas un samaksas kārtību Riebiņu novadā” projekta apstiprināšanu.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, nolemj:

Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. 2/2019 “Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas un samaksas kārtību Riebiņu novadā” projektu (skat. 6. pielikumu).

17.

Par saistošo noteikumu Nr. 3/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2018. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 12/2018 “Par Riebiņu novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem”” projekta apstiprināšanu

Ziņo M. Krole, uzstājas P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Sociālo jautājumu komitejas un Sociālā dienesta vadītājas S. Sprindžas lēmumprojektu par saistošo noteikumu Nr.2/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes saistošajos noteikumos Nr. 12/2018 “Par Riebiņu novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem”” projekta apstiprināšanu. Ņemot vērā Labklājības ministrijas ieteikumus, ir nepieciešams veikt grozījumus Riebiņu novada 2018. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 12/2018 “Par Riebiņu novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem”.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks,

*Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.2/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes saistošajos noteikumos Nr. 12/2018 “Par Riebiņu novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem””(skat. 7. pielikumu).

18.

Par saistošo noteikumu Nr. 4/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2018. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 11/2018 “Par materiālo palīdzību Riebiņu novadā””projekta apstiprināšanu

Ziņo M. Krole, uzstājas P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Sociālo jautājumu komitejas un Sociālā dienesta vadītājas S. Sprindžas lēmumprojektu par saistošo noteikumu Nr. 4/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2018. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 11/2018 “Par materiālo palīdzību Riebiņu novadā””projekta apstiprināšanu. Ņemot vērā Labklājības ministrijas ieteikumus, ir nepieciešams veikt grozījumus Riebiņu novada 2018. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 11/2018 “Par materiālo palīdzību Riebiņu novadā.”

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. 4/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2018. gada 19. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 11/2018 “Par materiālo palīdzību Riebiņu novadā”” projektu skat. 8. pielikumu).

19.

Par saistošo noteikumu Nr. 5/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2016. gada 19. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/2016 “Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”” projekta apstiprināšanu

Ziņo M. Krole, uzstājas P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Sociālo jautājumu komitejas un Sociālā dienesta vadītājas S. Sprindžas lēmumprojektu par saistošo noteikumu Nr. 5/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2016. gada 19. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/2016 “Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”” projekta apstiprināšanu. Ņemot vērā Labklājības ministrijas ieteikumus, ir nepieciešams veikt grozījumus Riebiņu novada domes 2016. gada 19. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/2016 “Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības.”

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Apstiprināt saistošo noteikumu Nr. 5/2019 “Grozījumi Riebiņu novada domes 2016. gada 19. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 4/2016 “Par dzīvokļa pabalstu bērnam bārenim un bērnam, kurš palicis bez vecāku gādības”” projektu (skat. 9. pielikumu).

20.

Iepirkumu komisijas lēmumu apstiprināšana

Ziņo A. Upenieks, uzstājas P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Iepirkumu komisijā pieņemtos lēmumus.

Iepirkums	Iepirkuma veids	Uzvarētājs	Summa EUR (bez PVN)
Pārtikas produktu piegādes Riebiņu novada domes iestādēm 2019.gadā	Atklāts konkurss	1.daļa. "Piens un piena produkti". "Preiļu siers" AS 2. daļa. "Gaļa. Gaļas pārstrādes produkti" "Rēzeknes gaļas kombināts" SIA 3. daļa. „ Dārzeni un garšaugi”. "Lietas MD" SIA 4. daļa. „ Augļi un ogas”. "Lietas MD" SIA 5. daļa. „ Saldēti produkti”. "Marijas centrs" SIA 6.daļa. „ Konservētā produkcija” "Futurus food" SIA 7. daļa. „ Graudaugi, pākšaugi un to produkti” "Marijas centrs" SIA 8.daļa. „ Maize” „Vecā maiznīca” SIA 9.daļa. „ Dažādi produkti” "Futurus food" SIA	24051,95 25879,63 10152,47 5136,60 1752,76 3999,87 3578,08 15157,25 8614,50
Riebiņu novada pašvaldības autoceļu ikdienas uzturēšanas darbu veikšana 2019.gadā	PIL 9.panta kārtībā	SIA "Neitrino"	169811,82
Higiēnas preču un uzkopšanas līdzekļu piegāde Riebiņu novada domes iestādēm 2019.gadā	PIL 9.panta kārtībā	SIA "SELDING"	8678,86
Tehniskās dokumentācijas sagatavošana un apkures sistēmu ierīkošana Riebiņu novada domes iestādēs	PIL 9.panta kārtībā	1.daļa Jaunas siltumapgādes sistēmas un apkures katla projektēšanas un ierīkošanas darbi Rušonas kultūras namā Aglonas iela 2, Aglonas stacija, Rušonas pagasts - SIA "MARK SV"	25231,59 14837,82

		3.daļa Jauna apkures katla ar kūdras granulu degli ierīkošanas darbi PII "Sprīdītis", Dārzu iela 2, Riebiņi, Riebiņu novads - SIA "MARK SV"	
--	--	---	--

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt Riebiņu novada domes Iepirkumu komisijā pieņemtos lēmumus, izņemot iepirkumu "Tehniskās dokumentācijas sagatavošana un apkures sistēmu ierīkošana Riebiņu novada domes iestādēs".
2. Uzdot domes priekšsēdētājam slēgt līgumus.

21.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Kalna Sprindži 1”

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Nekustamā īpašuma speciālistes Ināras Upenieces lēmumprojektu par SIA „Preime” sertificētas zemes ierīkotājas Anitas Šķēpas, sertifikāta numurs BA Nr. 86, 2019. gada 14. janvārī elektroniski iesniegtu iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Kalna Sprindži 1”, kadastra numurs 76620070206, kas atrodas Sprindžos, Riebiņu pagastā, Riebiņu novadā.

Dome konstatē, ka izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst pašvaldības teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu un 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Kalna Sprindži 1” (kadastra Nr. 76620070206), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620070206 (platība 4,3 ha) sadalīšanu divos zemes gabalos.
2. Noteikt atdalāmajam zemes gabalam nr.1 (1,6 ha, kad. apz. 76620070189) zemes lietošanas mērķi ar kodu 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve.

2.1. Piešķirt nosaukumu „Cerības Kalns”.

2.2. Ēkai, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620070206012, atstāt piešķirto adresi no „Kalna Sprindži 1”, Riebiņu pagasts, Riebiņu novads (kods 105539031).

3. Noteikt plānotajai zemes vienībai Nr. 2 (2,7 ha, kad. apz. 76620070191) noteikt zemes izmantošanas mērķi ar kodu 0101 – lauksaimniecība, nosaukumu „Kalna Sprindži 1”.

4. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu iesniegt elektroniski VZD Latgales reģionālajā nodaļā 10 darbdienu laikā pēc tā pieņemšanas.

22.

Iesniegumu izskatīšana

22.1.

O. V. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Sociālā dienesta lēmumprojektu par O. V., personas kods, dzīv., 2019.gada 9.janvāra iesniegumu par vienreizējā pabalsta piešķiršanu ugunsgrēka gadījumā.

Dome konstatē:

- 1) Ugunsgrēks notika 2018. gada 21. decembrī, nodega dzīvojamā māja 100,00 kvadrātmetru platībā,
- 2) Iesniegts akts par 21.12.2018 notikušo ugunsgrēku,

*Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta 2. daļu "Pašvaldība, neizvērtējot ģimenes (personas) ienākumus var piešķirt ģimenei vienreizēju pabalstu krīzes situācijā" un pamatojoties uz Riebiņu novada saistošajiem noteikumiem Nr.12/2018 „Par Riebiņu novada pašvaldības sociālās palīdzības pabalstiem” (apstiprin. lēm Nr.15, prot. Nr. 9) 6.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, novada dome **nolemj:***

Piešķirt O. V., personas kods, dzīv., vienreizēju pabalstu krīzes situācijā EUR 285 apmērā.

22.2.

G. B. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Stabulnieku pagasta teritoriālās pārvaldes vadītājas F. Znotiņas lēmumprojektu par G.B.a, dzīv., 2019. gada 9. janvāra iesniegumu par īres līguma izbeigšanu.

*Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:***

Izbeigt īres līgumu ar G. B. par dzīvokli Skolas ielā 6-6, Stabulniekos.

22.3.

V. K. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Stabulnieku pagasta teritoriālās pārvaldes vadītājas F. Znotiņas lēmumprojektu par V. K., dzīv., 2019. gada 2. janvāra iesniegumu par īres līguma izbeigšanu.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:**

Izbeigt īres līgumu ar V. K. par dzīvokli Jaunā ielā 5A-9, Stabulniekos.

22.4.

J. V. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata Riebiņu pagasta teritoriālās pārvaldes vadītājas I. Kodores lēmumprojektu par J. V., dzīv., 2019. gada 2. janvāra iesniegumu par īres līguma izbeigšanu.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:**

Izbeigt īres līgumu ar J. V. par dzīvokli Viļānu ielā 2A, Riebiņos.

22.5.

V. K. iesnieguma izskatīšana

Ziņo P. Rožinskis

Novada dome izskata NĪ speciālistes I. Upenieces lēmumprojektu par V.K., personas kods, dzīv., 2019. gada 4. janvāra iesniegumu par adreses maiņu ēkām.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:**

Mainīt adresi ēkām ar kadastra apzīmējumu 76700030098001, 76700030098002, 76700030098003, 76700030098004 un 76700030098005 no "Dūņezers", Vilcāni, Rušonas pagasts, Riebiņu novads" uz "Mežrukši", Vilcāni, Rušonas pagasts, Riebiņu novads" (kods 106430362).

23.

Par Roberta Mūka muzeja Galēnos dokumentu apstiprināšanu

Ziņo P. Rožinskis

Riebiņu novada dome izskata Roberta Mūka muzeja Galēnos vadītājas Martas Bindulas 2019. gda 14. janvārī iesniegtos dokumentus, ko nepieciešams apstiprināt.

Riebiņu novada dome, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par (Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Maigonis Mediņš, Alberts Upenieks, Andrs Sondors, Ārija Pudule, Margarita Krole, Marija Bernāne, Ilga Pokšāne, Jānis Kupris, Āris Elsts, Edgars Vilcāns, Juris Sparāns), pret, atturas nav, **nolemj:**

1. Apstiprināt Roberta Mūka muzeja Galēnos nolikumu (skat. 10. pielikumu).

2. Apstiprināt Roberta Mūka muzeja Galēnos pētniecības politiku (*skat. 11. pielikumu*).
3. Apstiprināt Roberta Mūka muzeja Galēnos Attīstības stratēģiju 2019.-2023. gadam (*skat. 12. pielikumu*).
4. Apstiprināt Roberta Mūka muzeja Galēnos Krājuma darba politiku 2019.-2023. gadam (*skat. 13. pielikumu*).
5. Apstiprināt Roberta Mūka muzeja Galēnos Noteikumus par muzeja krājumu (*skat. 14. pielikumu*).

Sēdi slēdz plkst. 15.10

Sēdes vadītājs	(personīgais paraksts)	P. Rožinskis
Protokoliste	(personīgais paraksts)	K. Nagle

Protokols parakstīts 17.01.2019.

Pielikums 11. lēmumam

RIEBIŅU NOVADA PAŠVALDĪBAS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA – NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA „TAUREŅI”, RUŠONAS PAGASTĀ, RIEBIŅU NOVADĀ

TREŠĀS IZSOLES NOTEIKUMU PROJEKTS

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Nekustamā īpašuma - neapbūvēta zemesgabala „Taureņi”, Rušonas pagastā, Riebiņu novadā. (turpmāk tekstā - zemesgabals), izsoles noteikumi nosaka kartību, kādā organizējama Nekustamā īpašuma izsole.
- 1.2. Izsole organizējama saskaņā ar Latvijas Republikas likumu “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”.
- 1.3. Izsolī organizē un veic Riebiņu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.
- 1.4. Izsoles dalībniekam ir tiesības iepazīties ar Zemesgabala izsoles noteikumiem un dokumentiem, kas attiecas uz izsoles objektu, Riebiņu novada domes lietvedībā, Saules ielā 8, Riebiņos.
- 1.5. Noteikumos minēti šādi termini un jēdzieni:
 - Dome - Riebiņu novada dome;
 - Izsoles objekts – neapbūvēts zemesgabals „Taureņi”, Rušonas pagastā, Riebiņu novadā.
 - Izsoles rīkotājs - Domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.
- 1.6. Izsole notiek 28.februārī 2019.gadā, plkst.11.00 Riebiņu novada domē (2.stāva 14.kabinetā) Saules ielā 8, Riebiņos.
- 1.7. Izsoles veids - rakstiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.8. **Nekustamā īpašuma izsoles sākumcena – EUR 10000,00 (desmit tūkstoši euro 00 centi). Maksājumi par nekustamo īpašumu veicami 100% EUR.**
- 1.9. **Izsoles kāpuma solis ir EUR 1000,00 (viens tūkstotis euro 00 centi).**
- 1.10. **Nodrošinājuma nauda ir EUR 1000,00 (Viens tūkstotis euro un 00 centi)**, kas sastāda 10% no nekustamā īpašuma sākumcenas un kas jāieskaita Riebiņu novada domes kontā LV12UNLA0050005638857, A/S SEB Banka, kods UNLALV2X026. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta iepriekš norādītajā bankas kontā līdz 2019. gada 28.februārim plkst.10.00.
- 1.11. Reģistrācijas maksa ir EUR 20.00 (divdesmit eiro 00 centi), kas jāieskaita Riebiņu novada domes kontā LV12UNLA0050005638857, A/S SEB Banka, kods UNLALV2X026.
- 1.12. Sludinājums par nekustamā īpašuma izsoli publicējams laikrakstos „Latvijas Vēstnesis”, Domes mājas lapā internetā www.riebini.lv.
- 1.13. Izsoles rezultātus apstiprina Dome.

2. Zemesgabala raksturojums

- 2.1. **Izsoles Objekta adrese – „Taureņi”, Rušonas pagastā, Riebiņu novadā, īpašuma kadastra apzīmējums – 7670 012 0265.**
- 2.2. **Zemesgabala kopplatība – 14,58 ha, tajā skaitā 10,68 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 1,95 ha meža zeme un 1,95 ha aizņem pārējās zemes (krūmi, purvi, ūdeņi, ceļi) (1.pielikums – zemes situācijas plāna kopija)**
- 2.3. **Zemesgabals – pašvaldības īpašums, reģistrēts Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000577799 uz Riebiņu novada pašvaldības vārda.**
- 2.4. **Zemesgabala atļautā izmantošana atbilstoši Riebiņu novada teritorijas plānojumam 2012-2024. gadam – lauksaimniecībā izmantojamā zeme.**
- 2.5. **Zemesgabals iznomāts privātpersonām īstermiņa nomā.**
- 2.6. Izsoles Objektu var apskatīt darbadienās no 8:30 līdz 12:30, iepriekš saskaņojot savu vizīti ar domes nekustamā īpašuma speciālisti Ināru Upenieci. Telefons: 65392860.

3. Izsoles priekšnoteikumi

- 3.1. Par izsoles dalībnieku pēc izsoles reģistrācijas maksas un drošības naudas samaksas var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā izsolāmo nekustamo īpašumu.

3.2. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta trīs dienas pēc izsoles sludinājuma publicēšanas laikrakstā „Latvijas vēstnesis” un pārtraukta 2019. gada 28.februārī plkst.10.00.

3.3. Izsoles dalībnieku piedāvājumi iesniedzami slēgtās aploksnēs ar atzīmi „Izsolei „Taureņi” Rušonas pagastā, Riebiņu novadā”

Piedāvājumā jānorāda:

- iesniedzēja vārdu un uzvārdu (personas kods) vai nosaukumu, reģistrācijas Nr., adresi,
- norēķinu konta numuru kredītiestādē,
- piedāvāto summu,
- jāapliecina piekrišana izsoles noteikumiem,
- rakstiskajam piedāvājumam jābūt pašrocīgi parakstītam,
- piedāvājuma iesniegšanas laiku, datumu.

3.4. Lai juridiska vai fiziska persona reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz piedāvājums (slēgta aploksnē) - pieteikums un šādi dokumenti:

Juridiskām personām: <ul style="list-style-type: none">- Statūtu norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūcijas (amatpersonas) kompetences apjomu- Attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par iespējamo nekustamā īpašuma iegādi- Kredītiestādes dokuments par izsoles drošības naudas iemaksu vai izdruka no internetbankas- Kredītiestādes dokuments par izsoles reģistrācijas maksas samaksu vai izdruka no internetbankas	Fiziskām personām: <ul style="list-style-type: none">- Kredītiestādes dokuments par izsoles drošības naudas iemaksu vai izdruka no internetbankas- Kredītiestādes dokuments par izsoles reģistrācijas maksas samaksu vai izdruka no internetbankas
---	--

3.5 Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.3. punkta apakšpunktus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā.

3.6 Reģistrētajam izsoles dalībniekam pēc nodrošinājuma naudas iemaksas, (jāiesniedz kopija, uzrādot oriģinālu) izsniedz reģistrācijas apliecību.

3.7. Piedāvājuma cenai ir jābūt vismaz „izsoles sākumcena” plus viens „izsoles kāpuma solis”, piedāvājot augstāku summu, jāņem vērā izsoles kāpuma soļa lielums.

4. Izsoles norise

1. Izsoles komisijas sekretārei pirms pretendenta reģistrācijas jāpārlicinās par izsoles drošības naudas un reģistrācijas maksas samaksu pašvaldības grāmatvedībā.

2. Izsoles komisijai nav tiesību iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.

3. Fiziskās un juridiskās personas netiek reģistrētas par izsoles dalībniekiem šādos gadījumos:

3.1. ja vēl nav sācies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.2. ja nav iesniegti šo noteikumu 3.3.punktā minētie dokumenti.

4. Pie izejas izsoles telpā izsoles dalībnieks uzrāda personas apliecinošu dokumentu. Norādītajā rakstiskās izsoles stundā izsoles vadītājs pārbauda, vai reģistrētie izsoles dalībnieki ir ieradušies un iesnieguši piedāvājumus.

5. Pirms izsoles tās dalībnieki komisijas klātbūtnē izdara atzīmi izsoles noteikumos par piekrišanu izsoles noteikumiem, kas tiek fiksēts izsoles protokolā.

6. Izsoles vadītājs dalībnieku klātbūtnē atver slēgtās aploksnēs iesniegtos piedāvājumus un uz tiem parakstās visi izsoles komisijas locekļi. Mutiskie piedāvājumi rakstiskā izsolē ir aizliegti.

7. Pēc aplokšņu atvēršanas izsoles komisijas sekretāre no iesniegtajiem piedāvājumiem sastāda piedāvāto cenu sarakstu, ataida nederīgos piedāvājumus, atzīmējot to izsoles protokolā, un, ja nav nekādu šaubu, paziņo, ka izsole pabeigta, kā arī nosauc visaugstāko cenu un personu, kas to nosolījusi. Par to tiek sastādīts protokols.

8. Ja pēc visu aplokšņu atvēršanas izrādās, ka vairāki izsoles dalībnieki piedāvājuši vienādu augstāko cenu, izsoles vadītājs turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no personām, kuras piedāvājušas vienādu augstāko cenu.

9. Izsoles dalībnieks, kurš ir piedāvājis visaugstāko cenu ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai.

10. Izsoles dalībnieks, kurš ir nosolījis Objektu, bet atsakās parakstīties protokolā, tādējādi atsakās no nosolītā objekta.

11. Izsoles komisija pieņem lēmumu svītrot izsoles dalībnieku, kurš atteicies no nosolītā objekta, no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta iemaksātā reģistrācijas un drošības nauda.

5. Izsoles rezultātu apstiprināšana un pirkuma līguma slēgšana

5.1. Pēc notikušās Izsoles rezultātu apkopošanas, Izsoles rīkotājs apstiprina Izsoles protokolu nākamajā Domes sēdē un pirkuma – pārdevuma līgumu deleģē parakstīt tās priekšsēdētājam.

5.2. Objekta nosolītājam septiņu dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas Domē jāparaksta pirkuma - pārdevuma līgums un 30 dienu laikā no Pirkuma līguma parakstīšanas dienas jāsamaksā starpība starp nosolīto cenu un nodrošinājuma naudu. Ja Šie noteikumi netiek izpildīti - izsoles rīkotājam nav iesniegti bankas dokumenti par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, objekta nosolītājs zaudē tiesības uz izsolīto objektu. Izsole šai gadījumā tiek paziņota par nenotikušu. Reģistrācijas maksa un nodrošinājuma nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

6. Pārējie noteikumi

6.1 Visiem izsoles dalībniekiem, kuri piedalījās izsolē, bet nepārsolīja izsolāmo nekustamo īpašumu, nedēļas laikā tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda. Reģistrācijas nauda atmaksāta netiek.

6.2 Dome lemj par objektu samaksātās summas izlietojumu saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem.

6.3 Izsoles rīkotāja rīcību var pārsūdzēt Domē.

6.4 Objekta nosolītājs – pircējs valdījuma un lietošanas tiesības uz Zemesgabalu iegūst pirkuma līguma spēkā stāšanās dienā.

6.5 Objekta pircējs īpašuma tiesības iegūst, iesniedzot nostiprinājuma lūgumu īpašuma reģistrēšanai zemesgrāmatā, saņemot Zemesgrāmatu apliecību.

6.6 Pircējam īpašuma tiesības uz Zemesgabalu jānostiprina Zemesgrāmatā līdz 2019.gada 1.martam.

6.7 Riebiņu novada Domei netiek noteiktas Zemesgabala pirmpirkuma un atpakaļpirkuma tiesības.

Riebiņu novada domes priekšsēdētājs

P. Rožinskis